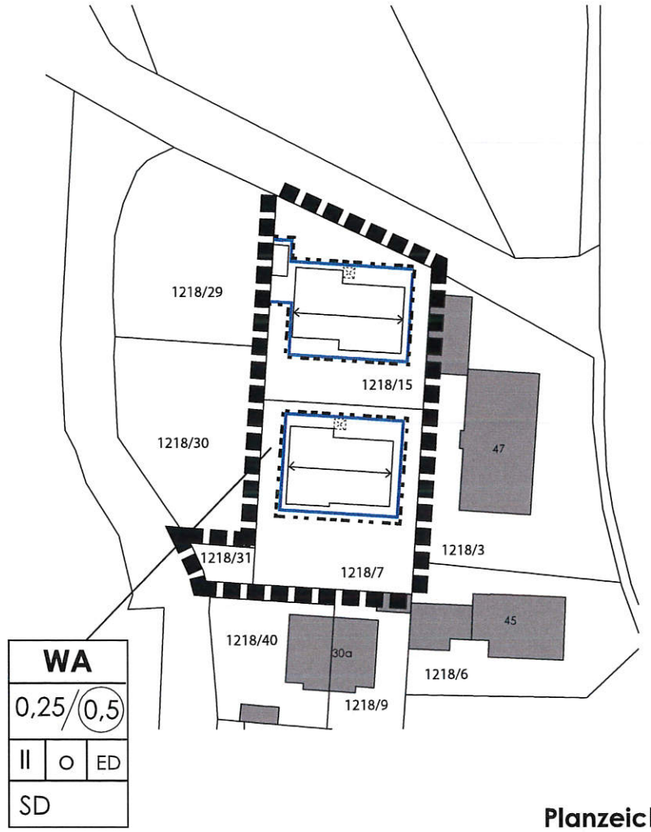
Maßstab: 1/1000 NORDEN



Lechbruck am See, den __.__.____

Angl, Bürgermeister

Siegel

Index	Datum	Änderungen

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

WA Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

0,5 Geschossflächenzahl
0,25 Grundflächenzahl
II Anzahl der Vollgeschosse (maximal)
o offene Bauweise
ED Einzel-/Doppelhäuser zulässig
SD Satteldach
↔ festgesetzte Hauptfirstrichtung

Baugrenzen, Baulinien, Bauweise (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze

Sonstige Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. / BauGB)

Hinweise

Vorhandene Gebäude

4205/530 Vorhandene Flurstücksnummern

Position nachrüstbare Aufzugsanlage

Gemeinde Lechbruck am See
Landkreis Ostallgäu
Bebauungsplan Nr. 13
"Steinhäubl Süd"
dritte Änderung

Plan Nr.

01

pfanzelt architekten
Brandach 39d
86983 Lechbruck am See

Entwurf
i.d.F. vom 18.02.2020